



Apartado 41059 – Estación Minillas  
Santurce, Puerto Rico 00940

#### VISTAS PÚBLICAS

**SOBRE APROBACIÓN AL REGLAMENTO PARA LA ELECCION MEDIANTE REFERENDUM DE LOS REPRESENTANTES DEL INTERES DE LOS CONSUMIDORES A LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA AUTORIDAD DE ENERGIA ELECTRICA DE PUERTO RICO; Y NORMAS DE PROCEDIMIENTO PARA LA ELECCION Y DESTITUCION; ENMIENDA AL REGLAMENTO PARA REGULAR LAS DISTINTAS ACTIVIDADES QUE SE LLEVAN A CABO EN EL NEGOCIO DE LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PRIVADAS EN PUERTO RICO.**

Conforme a los poderes y facultades que le confieren las Leyes Núm. 454 de 28 de diciembre de 2000, según enmendada, sobre impacto económico a pequeños negocios; Ley Núm. 5 de 23 de abril de 1973, según enmendada, la Ley Núm. 130 de 13 de junio de 1967, según enmendada y siguiendo el procedimiento de la Ley Núm. 170 de 12 de agosto de 1988, según enmendada, el Secretario del Departamento de Asuntos del Consumidor convoca a vistas públicas a celebrarse el día martes, 14 de septiembre de 2010, a partir de las 8:30 a.m. en el 4to Piso, Sala C del Edificio Norte del Centro Gubernamental Minillas, en la Parada 22 ½ en Santurce, Puerto Rico.

En esta ocasión se considerarán los proyectos de: (1) Reglamento para la elección mediante referéndum de los representantes del interés de los consumidores a la Junta de Gobierno de la Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico y Normas de Procedimiento para la elección y destitución de 9:00 a.m. – 10:00 a.m.; (2) Reglamento para regular las distintas actividades que se llevan a cabo en el negocio de la construcción de viviendas privadas en Puerto Rico de 10:30 a.m. – 11:30 a.m. Los proyectos de Reglamento estarán disponibles al público en la oficina del Secretario, ubicada en el Quinto Piso, Edificio Norte, Centro Gubernamental Minillas en Santurce, Puerto Rico. Además, podrá conseguirlo a través de la página de internet [www.daco.gobierno.pr](http://www.daco.gobierno.pr).

Los proyectos de reglamento tienen como propósito: (1) Establecer un procedimiento serio y certero para la selección de los representantes del consumidor a la Junta de Gobierno de la AEE, de forma tal que candidatos debidamente cualificados puedan competir en una elección con adecuadas garantías de pureza y eficacia. (2) Enmienda para regular las distintas actividades que se llevan a cabo en el negocio de la construcción de viviendas privadas en Puerto Rico; establecer un registro actualizado de viviendas nuevas en beneficio del Departamento para identificar qué segmento del mercado está siendo servido y así estar en posición de atender los requerimientos notificados por las instrumentalidades del Gobierno de Puerto Rico; y modo para enmendar contratos modelos y atemperar disposiciones del Reglamento con la Ley.

Las personas que interesen deponer oralmente podrán comparecer ante el Oficial Examinador en la fecha, hora y lugar indicado. Se le concederá a cada deponente un máximo de quince (15) minutos para su presentación. Cualquier deponente podrá someter su ponencia por escrito el día de la vista o someterla por escrito a la atención de **Lcda. Lersy G. Boria Vicarrondo, Ayudante Especial del Secretario**, dentro de los treinta (30) días contados a partir de la publicación de este aviso, a la siguiente dirección, Apartado 41059, Estación Minillas, San Juan, Puerto Rico 00940-1059.

Cualquier escrito o documento pertinente a este asunto formará parte del expediente, si se radica a tiempo. El Oficial Examinador podrá prolongar las vistas por días laborables subsiguientes a fin de recibir testimonio oral, mediante señalamiento a esos efectos en dicho día.

En San Juan, Puerto Rico, a 30 de agosto de 2010.

Luis G. Rivera Marín  
Secretario



PO BOX 41059 – Minillas Station  
Santurce, Puerto Rico 00940

**NOTICE OF PUBLIC HEARINGS**

**ABOUT THE APPROVAL OF REGULATION FOR THE ELECTION BY REFERENDUM OF THE REPRESENTATIVES OF THE INTEREST OF THE CONSUMERS TO THE BOARD OF DIRECTORS OF THE PUERTO RICO ELECTRIC POWER AUTHORITY; NORMS AND PROCEDURES FOR THE ELECTION AND DESTITUTION; AMENDMENT TO THE REGULATION FOR REGULATES THE DIFFERENTS ACTIVITIES IN THE CONSTRUCTION BUSSINESS FOR PRIVATE HOUSES IN PUERTO RICO.**

According to the powers and faculties conferred by Public Law No. 454 of December 28, 2000, as amended, about the economic impact to small businesses; Public Law No. 5 of April 23, 1973, and Public Law No. 130 on June 30, 1967, as amended and the procedure of Law No. 170 of August 12, 1988, as amended, the Secretary of the Department of Consumer Affairs hereby calls to hearings to be conducted on September 14, 2010, from eight thirty in the morning (8:30 am.) at the Fourth Floor, Room C, of the North Building of the Minillas Governmental Center/Roberto Sánchez Vilella Government Center, in the Stop 22 ½ in Santurce, Puerto Rico.

In this occasion, we will consider this projects: (1) Regulation for the election by referendum of the representatives of the interest consumers to the Board of Directors of the Puerto Rico Electric Power Authority; norms and procedures for the election and destitution, 9:00 am – 10:00 am.; and (2) Amendment regulation for regulates the different activities in the construction business for private houses in Puerto Rico 10:30 am - 11:30 am. The drafts of the proposed Regulations will be available to the public during regular business hours in the office of the Secretary of the Department of Consumer Affairs, located in the Fifth Floor of the North Building of the Minillas Governmental Center/Roberto Sánchez Vilella Government Center, in the Stop 22 ½ in Santurce, Puerto Rico. Additionally, it will be available at the Department of Consumer Affairs' webpage: [www.daco.gobierno.pr](http://www.daco.gobierno.pr).

The objectives of the proposed Regulation is: (1) To establish a serious and truthful procedure for the selection of the representatives of the consumer to the Board of Directors of the Puerto Rico Power Authority, so that candidates properly qualified can compete in an election with suitable guarantees of purity and effectiveness, (2) For regulates the different activities in the construction business for private houses in Puerto Rico; to establish an up-to-date registry of new houses to the benefit of the Department in order to identify what market segment is being served and thus to be aware to take care of the requirements notified by instrumentalities of the Government of Puerto Rico; and the method of amended the model contracts and to temper the regulation with the law.

The interested parties who wish to depose orally will be able to appear before the Administrative Officer in the date, hour and place indicated above. Each interested party will be granted a maximum of fifteen (15) minutes for his/her presentation. Any deponent will be able to submit his/her presentation in writing the day of the hearing or may submit it in writing to the attention of **Lersy G. Boria Vizcarrondo, Special Assistant to the Secretary**, within thirty (30) days from the publication of this notice, to the following address, P.O. BOX 41059, Minillas Station, San Juan, Puerto Rico 00940-1059.

Any writing or document presented concerning this matter will made part of the official administrative file, if timely filed.

The Administrative Officer presiding the hearing will be able to extend and continue the hearings in additional business days in order to receive oral testimony, by due notification to that extent.

In San Juan, Puerto Rico, August 30, 2010.

  
Luis G. Rivera Marín  
Secretary